



ПРОТОКОЛ
заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области

22.11.2017

№ 32/1

город Томск

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:

О.Н.Касьянова	Заместитель начальника Департамента
С.К.Плотников	Председатель комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг
Г.К.Кулешов	Председатель комитета по организационно-правовой работе

А.А.Давидович СЕКРЕТАРЬ ПРАВЛЕНИЯ – главный специалист комитета по организационно-правовой работе

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ПИСЬМЕННЫЕ МНЕНИЯ, УЧИТЫВАЕМЫЕ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ КВОРУМА И ИТОГОВ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ – Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области

Кворум Правления имеется.

ПРИСУТСТВОВАЛИ ОТ ДЕПАРТАМЕНТА ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ:

Е.А.Захарова – и.о. председателя комитета регулирования естественных монополий

ПРИСУТСТВОВАЛИ ОТ РЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ:

Е.В.Доронина – ООО «Газпром газораспределение Томск» (доверенность от 09.01.2017 № 29)

ПОВЕСТКА ДНЯ (п. 1 – п. 3):

1. Об установлении платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства «Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС), расположенная по адресу: Томская область, город Томск, ул. Елизаровых, 85/3» к сетям газораспределения Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту для ООО «Гамма сервис».
2. Об установлении платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства «Нежилые помещения, расположенные по адресу: Томская область, город Томск, ул. Ивановского, д. 4, стр. 5» к сетям газораспределения Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту для ООО «Астория».
3. Об установлении платы за подключение объекта капитального строительства ООО «ФорумСтройКапитал» «Многоквартирные жилые здания с помещениями общественного назначения и гараж-стоянками по адресу: г. Томск, пер. Шпальный, 3, 5 и ул. Трудовая, 1, 3, 5» (подключаемая тепловая нагрузка объекта 2,735316 Гкал/ч) к системе централизованного теплоснабжения города Томска для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке.

По вопросу пункта 1 Повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства «Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС), расположенная по адресу: Томская область, город Томск, ул. Елизаровых, 85/3» к сетям газораспределения Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту для ООО «Гамма сервис»

СЛУШАЛИ: Е.В.Захарову. Текст доклада представлен в приложении 1 к настоящему протоколу.

РЕШИЛИ: Установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Гамма сервис» - «Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС), расположенная по адресу: Томская область, город Томск, ул. Елизаровых, 85/3» (максимальный суммарный расход газа 1200 куб. метров в час, максимальное рабочее давление в присоединяемом газопроводе 0,6 МПа) к сети газораспределения общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428) по индивидуальному проекту в размере 54 841,82 руб. (без НДС).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу пункта 2 Повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства «Нежилые помещения, расположенные по адресу: Томская область, город Томск, ул. Ивановского, д. 4, стр. 5» к сетям газораспределения Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту для ООО «Астория»

СЛУШАЛИ: Е.В.Захарову. Текст доклада представлен в приложении 2 к настоящему протоколу.

РЕШИЛИ: Установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Астория» - «Нежилые помещения, расположенные по адресу: Томская область, город Томск, ул. Ивановского, д. 4, стр. 5» (максимальный суммарный расход газа 840 куб. метров в час, максимальное рабочее давление в присоединяемом газопроводе 0,6 МПа) к сети газораспределения общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428) по индивидуальному проекту в размере 54 841,82 руб. (без НДС).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу пункта 3 Повестки дня об установлении платы за подключение объекта капитального строительства ООО «ФорумСтройКапитал» «Многоквартирные жилые здания с помещениями общественного назначения и гараж-стоянками по адресу: г. Томск, пер. Шпальный, 3, 5 и ул. Трудовая, 1, 3, 5» (подключаемая тепловая нагрузка объекта 2,735316 Гкал/ч) к системе централизованного теплоснабжения города Томска для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке

СЛУШАЛИ: Е.В.Захарову. Текст доклада представлен в приложении 3 к настоящему протоколу.

РЕШИЛИ: Установить плату за подключение объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «ФорумСтройКапитал» - «Многоквартирные жилые здания с помещениями общественного назначения и гараж-стоянками по адресу г. Томск, пер. Шпальный, 3, 5 и ул. Трудовая, 1, 3, 5» (подключаемая тепловая нагрузка объекта – 2,735316 Гкал/ч), к системе централизованного теплоснабжения города Томска для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке:

без НДС

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объектов заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	13 207,245
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя	тыс. руб.	569,730
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	208,287
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителя	Гкал/ч	2,735316
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя (П2), в том числе:	тыс. руб.	12 637,515
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)	тыс. руб.	12 637,515
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	5 584,167
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	7 053,348
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе	тыс. руб.	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	-

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Секретарь Правления



А.А.Давидович

Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Гамма сервис» - «Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС), расположенная по адресу: Томская область, город Томск, ул. Елизаровых, 85/3» к сети газораспределения общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту

В Департамент тарифного регулирования Томской области (далее – Департамент) поступило заявление ООО «Газпром газораспределение Томск» (далее – Организация) от 06.10.2017 № 3110 (вх. № 8-699 от 09.10.2017) об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту.

Согласно договору и техническим условиям на технологическое присоединение суммарная максимальная нагрузка (часовой расход газа) составляет 1200 куб. метров газа в час, присоединение планируется к действующему газопроводу.

В соответствии с пунктом 6 «Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих её величину», утвержденных Приказом ФСТ России от 28.04.2014г. № 101-э/3, плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения устанавливается при поступлении соответствующих заявок от ГРО на технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа свыше 500 куб. метров газа в час и (или) проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе свыше 0,6 Мпа.

Организация предлагает затраты на технологическое присоединение в размере 75 987,08 руб., в том числе:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
1	2	3
1	Расходы на разработку проектной документации	0,00
2	Расходы на выполнение технических условий	0,00
3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4 846,27
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	55 943,40
5	Эффективная ставка налога на прибыль	20%
6	Налог на прибыль	15 197,41
7	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего	75 987,08

В подтверждение расходов, связанных с осуществлением фактического подключения, представлены: сметный расчет стоимости строительства, договоры, технические условия, подтверждающие документы. В ходе анализа определено, что характер и состав работ, технические параметры газопроводов согласно техническим условиям, учтенным Организацией при определении размера платы за технологическое присоединение, идентичны составу работ и техническим параметрам газопроводов, учтенных при утверждении приказом Департамента от 23.12.2016 № 8-842 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск», связанных с проверкой выполнения заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и пуска газа, на территории Томской области» (далее – приказ 8-842) стандартизированной ставки $C_{\text{фик}}$ на 2017 год. Диаметр присоединяемого газопровода, согласно выданным техническим условиям, позволяет осуществлять технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа свыше 500 куб. метров в час.

Стандартизированная ставка в соответствии с п. 4.2.3 приказа 8-842 для стальных газопроводов диаметром 90-108 мм, способ присоединения без сброса газа с применением устройства для врезки в газопровод, установлена в размере 54 841,82 руб.

Отклонение между расчетом размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту по данным Организации и экономически обоснованным расчетом по данным Департамента составило 21 145,26 руб. в сторону снижения:

Показатель	По данным Организации	По данным экспертов	Отклонение гр.3-гр.2
1	2	3	4
Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего	75 987,08	54 841,82	-21 145,26

Предлагается установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Гамма сервис» - «Автомобильная газонаполнительная компрессорная станция (АГНКС), расположенная по адресу: Томская область, город Томск, ул. Елизаровых, 85/3» к сети газораспределения общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту в размере 54 841,82 руб. (без НДС).

Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Астория» – «Нежилые помещения, расположенные по адресу: Томская область, город Томск, ул. Ивановского, д. 4, стр. 5» к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту

В Департамент тарифного регулирования Томской области (далее – Департамент) поступило заявление ООО «Газпром газораспределение Томск» (далее – Организация) от 06.10.2017 № 3111 (вх. № 8-700 от 09.10.2017) об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту.

Согласно договору и техническим условиям на технологическое присоединение суммарная максимальная нагрузка (часовой расход газа) составляет 840 куб. метров газа в час, присоединение планируется к действующему газопроводу.

В соответствии с пунктом 6 «Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих её величину», утвержденных Приказом ФСТ России от 28.04.2014г. № 101-э/3, плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения устанавливается при поступлении соответствующих заявок от ГРО на технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа свыше 500 куб. метров газа в час и (или) проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе свыше 0,6 Мпа.

Организация предлагает затраты на технологическое присоединение в размере 86 186,18 руб., в том числе:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
1	2	3
1	Расходы на разработку проектной документации	0,00
2	Расходы на выполнение технических условий	0,00
3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4 846,27
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	64 102,68
5	Эффективная ставка налога на прибыль	20%
6	Налог на прибыль	17 237,23
7	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего	86 186,18

В подтверждение расходов, связанных с осуществлением фактического подключения, представлены: сметный расчет стоимости строительства, договоры, технические условия, подтверждающие документы. В ходе анализа определено, что характер и состав работ, технические параметры газопроводов согласно техническим условиям, учтенные Организацией при определении размера платы за технологическое присоединение, идентичны составу работ и техническим параметрам газопроводов, учтенных при утверждении приказом Департамента от 23.12.2016 № 8-842 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск», связанных с проверкой выполнения заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и пуска газа, на территории Томской области» (далее – приказ 8-842) стандартизированной ставки C_{8ik} на 2017 год. Диаметр присоединяемого газопровода, согласно выданным техническим условиям, позволяет осуществлять технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа свыше 500 куб. метров в час.

Стандартизированная ставка в соответствии с п. 4.2.3 приказа 8-842 для стальных газопроводов диаметром 90-108 мм, способ присоединения без сброса газа с применением устройства для врезки в газопровод, установлена в размере 54 841,82 руб.

Отклонение между расчетом размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту по данным Организации и экономически обоснованным расчетом по данным Департамента составило 31 344,36 руб. в сторону снижения:

Показатель	По данным Организации	По данным экспертов	Отклонение гр.3-гр.2
1	2	3	4
Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего	86 186,18	54 841,82	-31 344,36

Предлагается установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Астория» - «Нежилые помещения, расположенные по адресу: Томская область, город Томск, ул. Ивановского, д. 4, стр. 5» к сети газораспределения общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту в размере 54 841,82 руб. (без НДС).

Об установлении платы за подключение объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «ФорумСтройКапитал» – «Многоквартирные жилые здания с помещениями общественного назначения и гараж-стоянками по адресу: г. Томск, пер. Шпальный, 3, 5 и ул. Трудовая, 1, 3, 5» с подключаемой нагрузкой 2,735316 Гкал/ч к системе централизованного теплоснабжения АО «ТомскРТС в индивидуальном порядке

В Департамент тарифного регулирования Томской области 28.09.2017г. поступило заявление от АО «ТомскРТС» (далее – Организация) на установление платы за подключение объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «ФорумСтройКапитал» - «Многоквартирные жилые здания с помещениями общественного назначения и гараж-стоянками» по адресу: г. Томск, пер. Шпальный, 3, 5 и ул. Трудовая, 1, 3, 5», с подключаемой нагрузкой 2,735316 Гкал/ч к системе теплоснабжения АО «ТомскРТС» в индивидуальном порядке, исх. № 4375 от 27.09.2017г. (вх. № 1-688/1 от 28.09.2017г.). Дело открыто 12.10.2017г. по распоряжению Департамента № 1-688/3.

В адрес Организации поступила заявка на подключение к системе теплоснабжения объекта капитального строительства по адресу: г. Томск, пер. Шпальный, 3, 5 и ул. Трудовая, 1, 3, 5 (заявитель – общество с ограниченной ответственностью «ФорумСтройКапитал»). В соответствии с п. 163 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, органом регулирования утверждается в том числе «(4) плата за подключение в индивидуальном порядке, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения (в тыс. руб.)». В соответствии с пунктом 16 Правил, техническая возможность подключения существует: при наличии резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя; при наличии резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

Согласно проведенному Организацией анализу наличия технической возможности подключения объекта капитального строительства, выявлено следующее - подключение дополнительной тепловой нагрузки 2,735316 Гкал/ч без выполнения дополнительных мероприятий реконструкции приведет к отрицательным значениям напора в тепловой камере ТК_381, т.е. качественное теплоснабжение существующих, подключенных на ответвлении теплотрассы от УТК-Н объектов нарушится.

Для подключения объекта капитального строительства требуется реконструкция квартальной участка теплотрассы от УТК-Н до ПНС-63 и далее до ТК-НЛ2. Подтверждением отсутствия технической возможности подключения являются пьезометрические графики фактического гидравлического режима работы квартальной теплотрассы от УТК-Н до объекта по ул. Трудовая, 24 и схема теплоснабжения объекта капитального строительства.

По данным Организации планируемая плата за технологическое присоединение составила (без учета НДС):

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объектов заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	16 761,241
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя	тыс. руб.	508,234
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	185,804
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителя	Гкал/ч	2,735316
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя (П2), в том числе:	тыс. руб.	13 002,406
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	13 002,406
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	5 733,120
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе	тыс. руб.	7 269,286
3.1.2.1	канальная прокладка	тыс. руб.	7 269,286

3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,000
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	0,000
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов	тыс. руб.	0,000
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	1 188,382

В результате рассмотрения материалов по делу экспертами скорректирован размер платы, заявленный Организацией:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов (П1), заявленные Организацией в размере 508,234 тыс. руб. скорректированы экспертами до суммы 569,73 тыс. руб. Отклонение составило 61,496 тыс. руб. Причины корректировки:

- при определении трудозатрат для выполнения работ по подключению объекта заявителя экспертами скорректированы состав работ и трудозатраты из расчета на 1 заявку, расходы составили 12,309 тыс. руб.;

- расходы на обслуживание заемных средств, входящие в состав внереализационных расходов, рассчитанные в соответствии со скорректированной сметной стоимостью реконструкции тепловой сети, приняты в размере 557,421 тыс. руб..

2. Расходы на строительство (реконструкцию) тепловых сетей (П2) запланированы Организацией в размере 13 002,40564 тыс. руб., в том числе:

- расходы на реконструкцию надземного участка тепловой сети от УТК-Н до ПНС-63 ул. Нижне-Луговая, 2/1 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду250мм до 2Ду300мм, протяженностью 191,0м – 5 733,11972 тыс. руб.

- реконструкцию подземного участка тепловой сети от ПНС-63 ул. Нижне-Луговая, 2/1 до ТК-НЛ2 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду250мм до 2Ду350мм, протяженностью 87,8м - 7 269,28592 тыс. руб.

Расходы на строительство и реконструкцию участков тепловых сетей определены с применением укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры.

Расходы П₂ на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, определенные в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции) тепловых сетей, приняты экспертами в размере 12 637,515 тыс. руб.

Расходы П₂ на реконструкцию теплотрассы, индексы изменения сметной стоимости по расчетам Организации и экспертов составили (без учета НДС):

№ п/п	Наименование	По данным Организации	По данным экспертов	Отклонение (гр.3-гр.2)
	1	2	3	4
1	Индекс изменения сметной стоимости на 2019 год	1,046	1,044	-0,002
2	Индекс изменения сметной стоимости на 2020 год	1,046	1,042	-0,004
3	Реконструкция надземного участка тепловой сети от УТК-Н до ПНС-63 ул. Нижне-Луговая, 2/1 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду250мм до 2Ду300мм, протяженностью 191,0м, тыс. руб.	5 733,11972	5 584,167	-148,95272
4	Реконструкция подземного участка тепловой сети от ПНС-63 ул. Нижне-Луговая, 2/1 до ТК-НЛ2 с увеличением диаметра трубопровода с 2Ду250мм до 2Ду350мм, протяженностью 87,8м, тыс. руб.	7 269,28592	7 053,348	-215,93792
5	Итого расходы П ₂ (п.3 + п.4), тыс. руб.	13 002,40564	12 637,515	-364,89064

3. Налог на прибыль по расчетам Организации определен в размере 1 188,382 тыс. руб./Гкал/ч. В соответствии с п. 170 Методических указаний налог на прибыль рассчитывается по формуле (121). Для расчета налога на прибыль Организацией не представлены фактические расходы на

уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования. Экспертами при определении платы за подключение налог на прибыль исключен.

Экспертами предлагается установить плату за подключение объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «ФорумСтройКапитал» - «Многоквартирные жилые здания с помещениями общественного назначения и гараж-стоянками по адресу: г. Томск, пер. Шпальный, 3, 5 и ул. Трудовая, 1, 3, 5» с подключаемой нагрузкой 2,735316 Гкал/ч к системе теплоснабжения АО «ТомскРТС» в индивидуальном порядке в размере 13 207,245 тыс. руб. (без учета НДС), в том числе:

- расходы Π_1 всего 569,73 тыс. руб.,

- расходы Π_2 на строительство теплотрассы – 12 637,515 тыс. руб.:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объектов заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	13 207,245
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя	тыс. руб.	569,730
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (Π_1)	тыс. руб./ Гкал/ч	208,287
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителя	Гкал/ч	2,735316
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя (Π_2), в том числе:	тыс. руб.	12 637,515
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	12 637,515
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	5 584,167
3.1.2	Подземная прокладка	тыс. руб.	7 053,348
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	0,000
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	0,000
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов	тыс. руб.	0,000
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	0,000

